

平成25年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成24年8月10日

上場取引所 大

上場会社名 株式会社SEED

コード番号 1739 URL <http://www.seed-kvoto.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 岡橋 成泰

問合せ先責任者 (役職名) 管理部 グループ長

(氏名) 七海 不二男

TEL 075-595-1311

四半期報告書提出予定日 平成24年8月10日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年3月期第1四半期の連結業績(平成24年4月1日～平成24年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|-------------|-------|-------|------|---|------|---|--------|---|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 25年3月期第1四半期 | 849 | △50.4 | △38 | — | △44 | — | △32 | — |
| 24年3月期第1四半期 | 1,712 | 109.8 | △79 | — | △86 | — | △45 | — |

(注) 包括利益 25年3月期第1四半期 △32百万円 (—%) 24年3月期第1四半期 △45百万円 (—%)

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 25年3月期第1四半期 | △2,833.95 | — |
| 24年3月期第1四半期 | △4,038.79 | — |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|-------------|-------|-----|--------|-----------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 25年3月期第1四半期 | 2,999 | 595 | 19.8 | 52,328.63 |
| 24年3月期 | 3,177 | 627 | 19.7 | 55,162.59 |

(参考) 自己資本 25年3月期第1四半期 595百万円 24年3月期 627百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|------------|--------|--------|--------|------|------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 24年3月期 | — | 0.00 | — | 0.00 | 0.00 |
| 25年3月期 | — | — | — | — | — |
| 25年3月期(予想) | — | — | — | — | — |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年3月期の連結業績予想(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1株当たり当期純利益 |
|-----------|-------|------|------|---|------|---|-------|---|------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 第2四半期(累計) | 2,400 | 23.5 | △50 | — | △65 | — | △65 | — | △5,711.77 |
| 通期 | 5,900 | 18.9 | 95 | — | 65 | — | 65 | — | 5,711.77 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 有
- ④ 修正再表示 : 無

(注) 詳細は添付資料P.3「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

| | | | |
|----------|----------|----------|----------|
| 25年3月期1Q | 12,300 株 | 24年3月期 | 12,300 株 |
| 25年3月期1Q | 920 株 | 24年3月期 | 920 株 |
| 25年3月期1Q | 11,380 株 | 24年3月期1Q | 11,380 株 |

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、四半期連結財務諸表に対する四半期レビュー手続が実施中です。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件および業績予想の利用にあたっての注意事項については、添付資料2ページ「連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------------|----|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報 | 2 |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報 | 2 |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報 | 2 |
| 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 | 3 |
| (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 | 3 |
| (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 | 3 |
| (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 | 3 |
| 3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要 | 4 |
| 4. 四半期連結財務諸表 | 5 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 5 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 7 |
| 四半期連結損益計算書 | 7 |
| 四半期連結包括利益計算書 | 8 |
| (3) 継続企業の前提に関する注記 | 9 |
| (4) セグメント情報等 | 9 |
| (5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 | 10 |
| (6) 重要な後発事象 | 10 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、東日本大震災の影響により厳しい状況が続いておりましたが、資材流通の復旧や復興ムードの高まりにより、一部には回復の兆しが見えました。

しかし、欧州金融危機再燃などの景気減速懸念から、先行き不透明な状況が続いております。

建設業界におきましても、復興支援・住宅エコポイントや住宅ローン減税、住宅取得資金に係る贈与税の非課税枠の拡大等の政策支援はありましたが、雇用情勢、所得環境の悪化懸念等から依然として厳しい状況が続いております。

当社グループにおきましても、京都市内及び滋賀県内の貸家新設着工件数が前年同期に比べて下回るなかで、厳しい受注競争を強いられております。

このような状況のもとで、業績につきましては売上高は849,135千円（前年同四半期は1,712,947千円）、利益面については営業損失38,758千円（前年同四半期は79,257千円）、経常損失44,124千円（前年同四半期は86,620千円）、四半期純損失32,250千円（前年同四半期は45,961千円）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

(資 産)

流動資産は、前連結会計年度末に比べて12.8%減少し、1,066,376千円となりました。これは、未成工事支出金が116,204千円増加しましたが、現金及び預金が248,234千円及び受取手形が21,486千円減少したことなどによります。

固定資産は、前連結会計年度末に比べて1.0%減少し、1,932,902千円となりました。これは、有形固定資産が25,132千円減少したことなどによります。

この結果、資産合計は、前連結会計年度末に比べて5.5%減少し、2,999,279千円となりました。

(負 債)

流動負債は、前連結会計年度末に比べて5.9%減少し、1,292,271千円となりました。これは、未成工事受入金が91,902千円増加しましたが、工事未払金が141,925千円、短期借入金が15,000千円それぞれ減少したことなどによります。

固定負債は、前連結会計年度末に比べて5.4%減少し、1,111,507千円となりました。これは、長期借入金が56,298千円、繰延税金負債が3,507千円減少したことなどによります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末に比べて5.7%減少し、2,403,779千円となりました。

(純資産)

純資産合計は、前連結会計年度末に比べて5.1%減少し、595,499千円となりました。これは、利益剰余金が32,250千円減少したことによります。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

今年度通期の売上高、営業利益、経常利益及び当期純利益の連結業績予想については平成24年5月11日に公表しました通りであります。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更)

当社及び連結子会社は、法人税法の改正に伴い、当第1四半期連結会計期間より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

これによる、当第1四半期連結累計期間の損益に与える影響はありません。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要

該当事項はありません。

4. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成24年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (平成24年6月30日) |
|----------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 785,545 | 537,310 |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 292,679 | 256,584 |
| 販売用不動産 | 50,000 | 50,000 |
| 未成工事支出金 | 34,825 | 151,029 |
| 仕掛販売用不動産 | 19,121 | 19,121 |
| 繰延税金資産 | 4,266 | 12,915 |
| その他 | 39,380 | 40,966 |
| 貸倒引当金 | △1,737 | △1,552 |
| 流動資産合計 | 1,224,082 | 1,066,376 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物(純額) | 1,401,635 | 1,376,916 |
| その他(純額) | 4,407 | 3,993 |
| 土地 | 333,355 | 333,355 |
| 有形固定資産合計 | 1,739,398 | 1,714,265 |
| 無形固定資産 | 12,954 | 12,629 |
| 投資その他の資産 | | |
| その他 | 210,271 | 215,540 |
| 貸倒引当金 | △9,532 | △9,532 |
| 投資その他の資産合計 | 200,739 | 206,008 |
| 固定資産合計 | 1,953,092 | 1,932,902 |
| 資産合計 | 3,177,174 | 2,999,279 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形・工事未払金等 | 456,336 | 317,860 |
| 短期借入金 | 345,000 | 330,000 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 245,192 | 235,192 |
| 1年内償還予定の社債 | 50,000 | 50,000 |
| 未払法人税等 | 1,428 | 655 |
| 未成工事受入金 | 170,103 | 262,006 |
| 賞与引当金 | 6,257 | 4,155 |
| 完成工事補償引当金 | 12,133 | 11,320 |
| 工事損失引当金 | 7,230 | 2,750 |
| その他 | 80,769 | 78,330 |
| 流動負債合計 | 1,374,453 | 1,292,271 |

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成24年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (平成24年6月30日) |
|----------------|-------------------------|------------------------------|
| 固定負債 | | |
| 社債 | 100,000 | 100,000 |
| 長期借入金 | 479,908 | 423,610 |
| 退職給付引当金 | 29,057 | 28,194 |
| 預り保証金 | 396,398 | 393,687 |
| 資産除去債務 | 101,375 | 101,885 |
| その他 | 68,231 | 64,131 |
| 固定負債合計 | 1,174,971 | 1,111,507 |
| 負債合計 | 2,549,424 | 2,403,779 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 260,782 | 260,782 |
| 資本剰余金 | 226,282 | 226,282 |
| 利益剰余金 | 175,646 | 143,395 |
| 自己株式 | △34,960 | △34,960 |
| 株主資本合計 | 627,750 | 595,499 |
| 純資産合計 | 627,750 | 595,499 |
| 負債純資産合計 | 3,177,174 | 2,999,279 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 四半期連結損益計算書
 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日) |
|--------------------|---|---|
| 売上高 | 1,712,947 | 849,135 |
| 売上原価 | 1,658,126 | 780,627 |
| 売上総利益 | 54,821 | 68,507 |
| 販売費及び一般管理費 | 134,078 | 107,266 |
| 営業損失(△) | △79,257 | △38,758 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 58 | 11 |
| 受取手数料 | 402 | 679 |
| 受取保険金 | 151 | — |
| 未払配当除斥益 | 203 | 303 |
| その他 | 355 | 375 |
| 営業外収益合計 | 1,170 | 1,370 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 7,410 | 5,613 |
| その他 | 1,123 | 1,122 |
| 営業外費用合計 | 8,534 | 6,736 |
| 経常損失(△) | △86,620 | △44,124 |
| 税金等調整前四半期純損失(△) | △86,620 | △44,124 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 357 | 297 |
| 法人税等還付税額 | △14,648 | — |
| 法人税等調整額 | △26,367 | △12,171 |
| 法人税等合計 | △40,659 | △11,874 |
| 少数株主損益調整前四半期純損失(△) | △45,961 | △32,250 |
| 少数株主利益 | — | — |
| 四半期純損失(△) | △45,961 | △32,250 |

四半期連結包括利益計算書
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日) |
|--------------------|---|---|
| 少数株主損益調整前四半期純損失(△) | △45,961 | △32,250 |
| 四半期包括利益 | △45,961 | △32,250 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | △45,961 | △32,250 |
| 少数株主に係る四半期包括利益 | — | — |

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) セグメント情報等

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

| | 報告セグメント | | | | 合計 |
|-----------------------|---------|-------|---------------|---------|---------|
| | 建設事業 | 不動産事業 | 不動産賃貸 管理事業 | 計 | |
| 売上高 | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 619,598 | 3,881 | 225,655 | 849,135 | 849,135 |
| セグメント間の内部売上高 又は振替高 | — | — | — | — | — |
| 計 | 619,598 | 3,881 | 225,655 | 849,135 | 849,135 |
| セグメント利益又は損失(△) | △11,902 | 3,881 | 21,206 | 13,185 | 13,185 |

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位：千円)

| 利益 | 金額 |
|--------------------|---------|
| 報告セグメント計 | 13,185 |
| 「その他」の区分の利益 | — |
| セグメント間取引消去 | — |
| 全社費用(注) | 51,943 |
| 棚卸資産の調整額 | — |
| 四半期連結損益計算書の営業損失(△) | △38,758 |

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3. 報告セグメントの変更等に関する事項

当第1四半期連結会計期間よりセグメントの区分を一部変更し、従来、「不動産事業」セグメントに含まれていた不動産の管理に関する売上を「不動産賃貸事業」セグメントに変更しました。

この変更に伴い、「不動産賃貸事業」セグメントの名称を当第1四半期より「不動産賃貸管理事業」に変更しております。

前連結会計年度の対応する四半期連結累計期間について、変更後の区分方法により作成した報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報を記載しています。

(5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記
該当事項はありません。

(6) 重要な後発事象
該当事項はありません。